

modèle 2 CH

**IRM**  
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE  
Premier à vos côtés

# LOGGIA 2



**Iconique  
et indétronable**

L'atout majeur de cet hébergement est son canapé d'angle surmonté d'une baie panoramique, offrant une vision grand angle des paysages. Les vacanciers en redemandent !



Le Loggia 2 est présenté en bardage 4 faces Azur.



Terrasse 7,00 m<sup>2</sup>



24,20 m<sup>2</sup>\*



4 couchages



8,10 x 4,00 m



1 salle d'eau

## Les TOP options

**Grande extension** terrasse et sa couverture.

**Lit de 160 x 200 cm** dans la chambre parents sans entraver la circulation.

**Prise USB** dans le salon ou les chambres

\* Dimensions hors tout. Surface plancher intérieur murs. Hauteur 3,45 m

modèle 2 CH

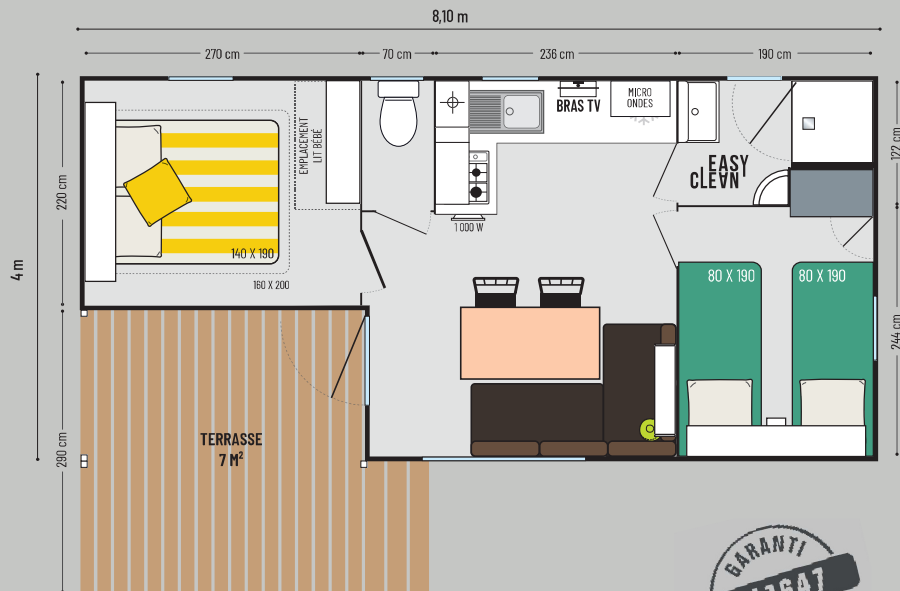
## LOGGIA 2



MODELE RÉFÉRENCE  
DU MARCHÉ DES  
TERRASSES INTÉGRÉES

### Les points forts

- + Belle terrasse semi-couverte avec possibilité de grande extensio
- + Luminosité par la baie panoramique du salon
- + Canapé en angle



### La cuisine

- Caisson pour micro-ondes
- Casseroles grande capacité
- Étagère en métal laqué
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur table top 115L, classe A+
- Store enrouleur
- Bras TV

### Le séjour

- Table repas avec pieds fixes bois
- Canapé en angle sur pieds
- 2 chaises in & out empilables noires
- Étagère
- Store enrouleur

### La chambre parents avec emplacement lit bébé

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Têtes de lit
- Liseuses orientables avec interrupteur intégré
- 2 chevets amovibles
- Rangement suspendu avec penderie en pied de lit
- Sommier 18 lattes avec pieds surélevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant



### La chambre enfants/invités

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Étagère ronde
- Chevet à poser
- Penderie
- Sommier 18 lattes avec pieds surélevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

### La salle d'eau & WC

- Salle d'eau Easy Clean facile à nettoyer et conçue pour durer.
- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat
- Porte de douche et fenêtre en verre dépoli pour plus d'intimité
- Meuble vasque suspendu avec porte-serviettes et étagère intégrés
- Étagères
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres

### Les équipements de série

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % led
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements

IRM GAMME MOBIL-HOME 2021