



Gamme Premium
RÊVE D'ÉTÉ

IRAM

/ HABITAT



— POUR DES SOUVENIRS PANORAMIQUES !

Aujourd'hui, il fait un temps splendide... Opterez-vous pour une sieste sur la terrasse, à l'ombre d'un chêne, ou préférerez-vous finir votre roman assis derrière la fenêtre ? Avec ce grand modèle panoramique 2 chambres, les vacances prennent une autre dimension.



2 chambres - 4/6 pers. - 40 m²

Dimensions hors tout (gouttières comprises) : L. 10,68 x l. 4 m / Surface : 40 m²*

On aime...

- ♥ Sa vue panoramique
- ♥ Son grand salon avec canapé d'angle et chauffeuse
- ♥ Son large dressing parental
- ♥ Ses convecteurs toutes pièces
- ♥ Son isolation renforcée (plancher 100 mm, murs 45 mm et toiture 200 mm)
- ♥ Son bardage bi-matière, vinyle coloris « lin » et texturé bois coloris « muscade »

— CRÉEZ L'AMBIANCE INTÉRIEURE DE VOTRE NID DOUILLET

4 univers possibles, à travers un choix de matières et de couleurs élégantes et chaleureuses : Nacre ou Gris Soie pour vos rideaux, et Argent ou Amande pour vos assises.



*Les surfaces sont calculées selon la définition de l'UNIVDL : « La surface se définit par la superficie du plancher. Celle-ci est calculée à partir du nu intérieur, clos et couvert, après déduction des surfaces correspondant à l'épaisseur des murs entourant les embrasures des portes et fenêtres donnant sur l'extérieur. Elle doit se comprendre : hors terrasse, hors gouttières et hors murs extérieurs. »

↳ Équipements de série

SALON PANORAMIQUE

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement, lit tiroir intégré 130 x 200 cm et chauffeuse amovible. Tissu traité antitache et antiacarien.
- Table basse rectangulaire avec rangements.
- Espace TV composé d'un bras TV, d'un meuble de rangement suspendu avec porte coulissante et d'étagères.
- Prise USB.
- Convecteur 1 000 W.

SÉJOUR LUMINEUX

- Table ergonomique de 80 x 80 cm avec rallonge intégrée (160 x 80 cm), plateau coloris blanc.
- 4 chaises revêtues de polyvinyle touché « soft touch » avec piétement bois.
- Grand meuble de rangement et miroir plain-pied à l'entrée.
- Chauffe-eau Hydropower dans meuble à l'entrée et clips à balais.

CUISINE ULTRA-ÉQUIPÉE

- Plaque gaz 4 feux avec crédence de protection, coloris inox.
- Hotte aspirante encastrée.
- Four électrique.
- Meuble réfrigérateur-congélateur/micro-ondes
- Combiné réfrigérateur-congélateur 2 portes 194 L (143 L + 51 L), classe A+, coloris inox.
- Pré-équipement lave-vaisselle.
- Évier blanc en résine avec mitigeur design.
- Nombreux rangements : casseroles, meubles bas et hauts grande contenance.
- Store enrouleur en toile sur fenêtre.

CHAMBRE PRINCIPALE

- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit capitonnée, avec liseuse, interrupteur et prise de chaque côté.
- 2 chevets suspendus.
- Grand dressing avec penderie, étagères et tiroirs. Fermeture via portes coulissantes.
- Pré-équipement lave-linge.
- Meuble coiffeuse surmonté d'un miroir et son siège d'appoint.
- Bras TV.
- Volet roulant.
- Convecteur 500 W.

CHAMBRE ENFANTS/INVITÉS

- Accès via une porte à galandage.
- 2 lits 80 x 190 cm dotés de matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m³, labellisé OEKO-TEX.
- Large tête de lit de protection.
- 1 chevet amovible.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et 1 caisson ouvert.
- Penderie lingère 1 porte.
- Volet roulant.
- Convecteur 500 W.

SALLE D'EAU GRAND CONFORT

- Bac de douche 80 x 100 cm au toucher soyeux avec seuil extraplat et porte grande hauteur.
- Barre de douche ajustable.
- Meuble vasque sur pieds avec portes surmonté d'un meuble miroir.
- Meuble de rangement haut avec étagères et porte.
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.
- Store vénitien salle d'eau et WC.
- Sèche-serviettes.
- WC indépendants.
- Clips à balais dans les WC.

