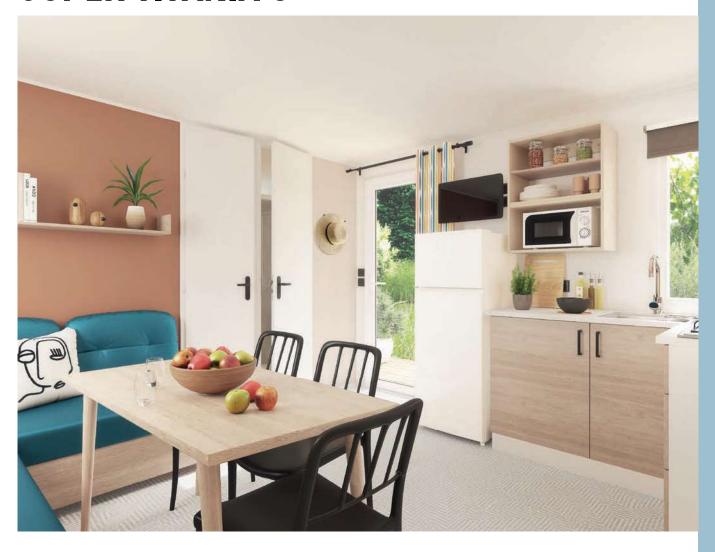
Premier à vos côtés

# **SUPER TITANIA 3**



## Un longueur d'avance pour les familles

La rentabilité n'empêche pas l'espace, bien au contraire ! L'implantation 3 chambres du Super Titania 3 est pensée pour un hébergement idéal dans un rapport capacité/ prix imbattable !



Le Super Titania 3 est présenté en toit une pente et bardage Grizzli 4 faces pose verticale.



28.30 m<sup>2\*</sup>



**6** couchages



8.10 x 4.00 m



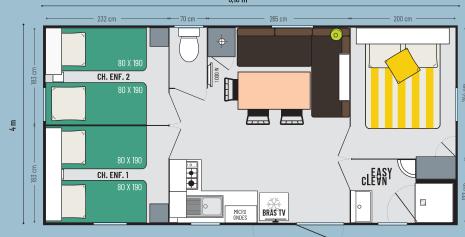
1 salle d'eau

Les TOP options

Convecteur de 500W dans les chambres et la salle d'eau. Lits superposés pour plus de place en supprimant le deuxième couchage à plat. Combistore occultant moustiquaire.

### Les points forts

- + Le 3 chambres le plus compact pour petite parcelle
- + 6 vrais couchages à plat et de nombreux rangements
- + Meilleur produit à la revente









#### La cuisine

- Caisson pour micro-ondes
- Casserolier grande capacité
- Etagère en métal laqué
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur/congélateur classe A+, 2 portes 207 L, blanc
- Bras TV
- Store enrouleur

#### Le séiour

- Table repas avec pieds fixes bois
- Canapé en angle sur pieds
- 3 chaises in & out empilables noires
- Etagère
- Store enrouleur

#### La chambre parents

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Têtes de lit
- Liseuses orientables avec interrupteur intégré
- · 2 chevets amovibles
- Penderie
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m³
- Rideau occultant

#### Les chambres enfants/invités

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit
- Etagère ronde dans la chambre en façade avant
- · Chevet à poser
- Rangement suspendu en pied de lit
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m³
- · Rideau occultant

#### La salle d'eau & WC

- Salle d'eau Easy Clean facile à nettoyer et conçue pour durer.
- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat
- Porte de douche et fenêtre en verre dépoli pour plus d'intimité
- Meuble vasque suspendu avec porteserviettes et étagère intégrés
- Etagères
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres

#### Les équipements de série

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % led
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m³, labellisé 0EKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- · Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements

IRM GAMME MOBIL-HOME 2021